

CHI NHÁNH QUẬN 10
Số: 49./TB-...210.....

Tp. HCM, ngày 26 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

(V/v Bán đấu giá tài sản đảm bảo để thu hồi nợ)

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 759/TB-THADS của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tây Ninh, ngày 21/02/2025

Căn cứ tình hình thực tế.

Ngân hàng TNHH MTV Số Vikki – Chi nhánh Quận 10 thông báo về việc bán đấu giá tài sản đảm bảo của khách hàng như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá

STT	Loại tài sản	Mô tả tài sản	Mức giá khởi điểm (Đvt: VNĐ)
1	Bất động sản: Đất ở	Quyền sử dụng đất (ODT): Thửa đất số 10, Tờ bản đồ số 43, diện tích 382,5 m ² , thời hạn sử dụng: lâu dài Địa chỉ: Khu phố 2 (nay là khu phố 6), phường 3, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (Số vào sổ cấp GCN CS09044 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 10/10/2019)	
2	Bất động sản: Nhà và đất	Quyền sử dụng đất (ODT): Thửa đất số 111, tờ bản đồ số 36, diện tích: 1.403,4 m ² , trong đó: đất ở đô thị: 1.233,16 m ² (Thời hạn sử dụng: lâu dài); 170,24 m ² đất trồng cây lâu năm (thời hạn sử dụng: 07/04/2065) Địa chỉ: Khu phố 2 (nay là khu phố 6), phường 3, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh Tài sản trên đất: Căn biệt thự 5 tầng (theo giấy chứng nhận: trung tâm giải trí, diện tích xây dựng 1.196,11 m ² , diện tích sàn 2.777,75 m ² , công trình cấp 2, mái che, tường rào, cổng rào (Số vào sổ cấp GCN CS09043 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 10/10/2019)	85.667.200.000 đồng (Bằng chữ: Tám mươi lăm tỷ, sáu trăm sáu mươi bảy triệu, hai trăm nghìn đồng)



2. Thông tin Đơn vị bán đấu giá

- Đơn vị: Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.
- Địa chỉ: 09 Tỉnh Lộ 6, khu phố Hòa Phú, Phường An Hòa, TX Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh

Hoặc:

- Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng
- Địa chỉ: 159 Trần Hưng Đạo, Khu phố 1, Phường 1, Tp. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh
- Điện thoại liên hệ: 0276.3811078

3. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ

4. Thời gian bán, tham khảo, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

- Từ ngày 7 giờ 30 phút ngày 21/02/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 31/03/2025 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm: Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng
Địa chỉ: 159 Trần Hưng Đạo, Khu phố 1, Phường 1, Tp. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh
Điện thoại liên hệ: 0276.3811078

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

- Thời gian: từ ngày 21/02/2025 đến hết ngày 02/04/2025 (trong giờ hành chính)
- Địa điểm xem tài sản: tại thửa đất số 10, TĐĐ số 43 và thửa đất số 111, TĐĐ số 36, tọa lạc tại Khu phố 2 (nay là khu phố 6), phường 3, Tp. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh
- Thông tin liên hệ: Chi cục Thi hành án Dân sự Thành phố Tây Ninh, địa chỉ: 137 Nguyễn Trãi, Khu phố 6, Phường 4, Tp. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh

6. Tiền đặt trước, thời gian nộp tiền đặt trước

- Tiền đặt trước: 12.850.080.000 đồng (15% giá khởi điểm)
- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ 7 giờ 30 phút ngày 21/02/2025 đến trước 17h 00 ngày 31/03/2025 qua tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng

7. Bước giá: 856.672.000 đồng/bước giá

8. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá

- Thời gian: 09 giờ 30 phút ngày 03/04/2025
- Địa điểm: Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng

Địa chỉ: 159 Trần Hưng Đạo, Khu phố 1, Phường 1, Tp. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh

Điện thoại liên hệ: 0276.3811078

Nay bằng thông báo này, Ngân hàng TNHH MTV Số Vikki xin thông báo đến các cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản trên vui lòng liên hệ:

❖ **Công ty Đấu giá hợp danh Khải Hưng**

Địa chỉ: 09 Tỉnh Lộ 6, khu phố Hòa Phú, Phường An Hòa, TX Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh

Hoặc: Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng

Địa chỉ: 159 Trần Hưng Đạo, Khu phố 1, Phường 1, Tp. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh
Điện thoại liên hệ: 0276.3811078

❖ **Chi cục Thi hành án Dân sự Thành phố Tây Ninh**

Địa chỉ: 137 Nguyễn Trãi, Khu phố 6, Phường 4, Tp. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh
Chấp hành viên: Nguyễn Thị Bích Hạnh - Số ĐT: 0945259207

❖ **Ngân hàng TNHH MTV Số Vikki – CN Quận 10- PGD Lý Thái Tổ**

Địa chỉ: 291 Lý Thái Tổ, Phường 9, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh
Người liên hệ:

Anh Huỳnh Quốc Đạt – Giám đốc PGD Lý Thái Tổ – Số ĐT: 092 789 68 79

Anh Võ Ngọc Hà – Trưởng Phòng Phát triển kinh doanh CN Quận 10

ĐT: IP 86251 – DĐ: 0905 681 079

Trân trọng thông báo!



NGÂN HÀNG TNHH MTV Số Vikki-CN Quận 10

Giám đốc



Nguyễn Tấn Thành

